RESIDENZA SOCIO – SANITARIA
"PIO ISTITUTO CAMPANA "
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
Seravezza
Provincia di Lucca

Estratto dal verbale della seduta del 5 dicembre 2018

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N° 32 DEL 5.12.2018

Oggetto: Adozione Programma Triennale 2019/2021 ed Elenco Annuale 2019 dei lavori pubblici.

L' anno **duemiladiciotto** e questo dì **cinque** del mese di **dicembre** alle ore 18:30 in Seravezza, presso la sede dell' Ente, si è riunito il Consiglio di Amministrazione , previa trasmissione degli inviti scritti, ai sensi dell' art. 9 dello Statuto dell' Azienda , nelle persone dei Consiglieri :

–	VENTURINI Renzo	Presidente	- P
–	SALVETTI Marco	Vice Presidente	- P
–	POLIDORI Luca	Consigliere	- P
-	DAL TORRIONE Pier Carlo	Consigliere	- P
-	Don Luca VOLPI	Consigliere	- P

Risultano presenti n. 5 componenti del Consiglio di Amministrazione.
Presiede la seduta il sig. Venturini Renzo Presidente dell' Ente.
Assiste la sottoscritta Sig.ra Stefanini Eugenia, Direttore, incaricata della redazione del verbale.

….. OMISSIS …….

Il Consiglio di Amministrazione

Visto
l'art. 21 " Programma degli acquisti e programmazione dei lavori pubblici " del D. Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 il quale prevede che:
"1.Le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali . I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme che disciplinano la programmazione economico – finanziaria degli enti.
2. […omissis…]
3. Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n.3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale , le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica. Ai fini dell'inserimento nel programma triennale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente, ove previsto, il documento di fattibilità delle alternative progettuali , di cui all'art. 23, comma 5.
4. […omissis…]
5. […omissis…]
6. […omissis…]
7.Il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul profilo del committente, sul sito informatico del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e dell'Osservatorio di cui all'articolo 213, anche tramite i sistemi informatizzati delle regioni e delle provincie autonome di cui all'articolo 29, comma 4 ";

Evidenziato
come il Programma Triennale dei Lavori venga a costituire il momento di identificazione e quantificazione dei bisogni che l'Amministrazione ha individuato nell'ambito delle proprie competenze, in conformità degli obiettivi di mandato, assunti come prioritari;

Visto
il Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti 16.01.2018 n. 14 con cui viene approvata la procedura e gli schemi tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici di importo superiore a €. 100.000,00;

Dato atto
che l'unico lavoro che verrà appaltato dall'Azienda, presumibilmente nell'anno 2019, per il quale è obbligatorio l'inserimento nel Piano Triennale è costituito dal completamento delle opere di ristrutturazione ed ampliamento del complesso architettonico sito in Seravezza, sede istituzionale dell'Azienda, finalizzate prioritariamente al miglioramento degli ambienti in cui assistere soggetti con problemi di demenza sia in regime residenziale che semiresidenziale;

Considerato
che, relativamente al suddetto intervento, per l'Amministrazione A.P.S.P. "Pio Istituto Campana" le fasi preliminari della programmazione si sono già espletate attraverso i seguenti atti:

A) determinazione del Direttore n.43 del 11.08.2015 , con la quale veniva stabilito di affidare al raggruppamento temporaneo formato da Ing. Feliciani R., Arch. Bacci G., Ing. Del Carlo A. e ing. Nadotti S. l'incarico per la revisione della progettazione definitiva delle opere di ristrutturazione ed ampliamento del complesso architettonico sito in Seravezza, sede istituzionale dell'Azienda, poi formalmente conferito con convenzione di incarico in data 4 novembre 2015;
B) deliberazione C.d.A. n.16 del 30.05.2016 con la quale è stata approvata la revisione della suddetta progettazione definitiva complessiva, il cui quadro economico ammonta a €. 2.050.000,00 e la realizzazione dell'opera mediante n.2 lotti funzionali;
C) deliberazione C.d.A. n.2 del 16.01.2017 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo del suddetto primo lotto funzionale e successiva deliberazione C.d.A. n. 23 del 28.09.2017 con la quale sono stati approvati aggiornamenti di quest'ultimo;

Visto
lo schema di Programma Triennale 2019/2021 e l' Elenco Annuale 2019 dei lavori pubblici che si intendono realizzare, redatto dal Direttore sulla base delle disposizioni impartite dall' Amministrazione, allegato alla presente deliberazione sub "A" a formarne parte integrante e sostanziale ;

Dato atto
che la redazione del Programma Triennale e dell' Elenco Annuale delle opere pubbliche ha tenuto conto, attraverso appropriate analisi, del quadro dei bisogni e delle relative esigenze dell' Ente riferite al periodo di validità del programma, nei limiti delle disponibilità finanziarie previste nei documenti di programmazione;

Ritenuto
di dover adottare il suddetto schema di programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2019/2021 ed elenco annuale 2019;

Rilevato
che con l'adozione del presente atto non viene assunto alcun impegno di spesa ;

Visti
i pareri di regolarità tecnica, contabile e di legittimità espressi in merito dal Direttore dell' Azienda, di cui all' allegato "B" che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Con voti favorevoli n. 5 espressi per appello nominale dai n. 5 presenti e n. 5 votanti

delibera

1) di adottare il Programma Triennale 2019 – 2021 ed Elenco Annuale 2019 dei lavori pubblici da realizzare, predisposto dal Direttore sulla base degli schemi tipo approvati dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 16.01.2018 n.14, allegato alla presente deliberazione sub "A" a formarne parte integrante e sostanziale e composto dalle seguenti schede:
   - Scheda A - Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento
   - Scheda B - Elenco delle opere pubbliche incompiute
   - Scheda C - Elenco degli immobili disponibili di cui agli articoli 21, comma 5, e 191 del Decreto Legislativo n.50/2016 e s.m.i. , ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta;
   - Scheda D - Elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
   - Scheda E - Lavori che compongono l'elenco annuale con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
   - Scheda F - Elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal comma 3 dell'articolo 5 del DM 14/2018;

2) di pubblicare per almeno 60 giorni consecutivi la presente deliberazione e l'allegato programma triennale all'albo on line affinché ogni cittadino possa presentare eventuali osservazioni e/o proposte di modifica , prima di essere approvato con deliberazione del CdA ;

3) di precisare che l'adozione del presente provvedimento non comporta assunzione di alcun impegno di spesa;

4) di dare atto che, dopo l'approvazione, il Programma Triennale delle opere pubbliche per gli anni 2019 – 2021 e l'Elenco Annuale delle opere pubbliche per l' anno 2019 sopracitati, saranno pubblicati sugli appositi siti web predisposti dal Ministero Infrastrutture e Trasposti e sul sito web dell' Osservatorio dei Lavori Pubblici, nonché sul sito web dell' Azienda;

5) di individuare nel Direttore dell'Azienda d.ssa E. Stefanini, il referente da accreditarsi presso i siti internet ai sensi dell'art.1 del Decreto del 24 ottobre 2014.

Di seguito

Il Presidente pro-tempore propone di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Con voti favorevoli n. 5 espressi per appello nominale, su n. 5 presenti e n. 5 votanti.

Approva

la eseguibilità immediata della presente deliberazione.

ALLEGATO I -SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021

DELL'AMMINISTRAZIONE **Residenza Socio – Sanitaria "Pio Istituto Campana" - Azienda Pubblica di Servizi alla Persona**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	**Arco temporale di validità del programma**			
	Disponibilità finanziaria			**Importo totale**
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	58.410,30	/	/	58.410,30
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	/	/	/	/
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	/	/	/	/
stanziamenti di bilancio	291.589,70	/	/	291.589,70
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n.403	/	/	/	/
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016	/	/	/	/
altra tipologia	/	/	/	/
totale	350.000,00	/	/	350.000,00

Il referente del programma

(Il Direttore - E. Stefanini)

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

ALLEGATO I -SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE OELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021

DELL'AMMINISTRAZIONE **Residenza Socio – Sanitaria "Pio Istituto Campana" - Azienda Pubblica di Servizi alla Persona**

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle opere incompiute																	
CUP (1)	Descrizione opera	Determinazione dell'amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo anno economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione	Parte di infrastruttura di rete
Codice	Testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	Valore	Valore	Valore	Valore	Percentuale	Tabella B.3	Si/no	Tabella B.4	Si/no	Tabella B.5	Si/no	Si/no	Si/no
					Somma	Somma	Somma	Somma									

Il referente del programma

(……..)

Note

(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato

(3) Percentuale di avanzamento rispetto all'ultimo progetto approvato

(4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Tabella B.1

a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera

b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi

c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi

d) si intende riprendere l’esecuzione dell’opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

a) nazionale

b) regionale

Tabella B.3

a) mancanza di fondi

b1) cause tecniche: protrarsi ci circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l’esigenza di una variante progettuale

b2) cause tecniche: presenza di contenzioso

c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge

d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell’impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia

e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell’ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termini contrattualmente previsto per l'ultimazione (art. 1 co. 2 lett. a) DM 42/2013)

b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termini contrattualmente previsto per l'ultimazione, non sussistendo allo stato le condizioni di riavvio degli stessi (art. 1 co. 2 lett. b) DM 42/2013)

c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo, come accertato nel corso delle operazioni di collaudo (art. 1 co. 2 lett. c) DM 42/2013)

Tabella B.5

a) prevista in progetto

b) diversa da quella prevista in progetto

Ulteriori dati (campi da compilare resi disponibili in banca dati ma non visualizzabili nel Programma Triennale)	
Descrizione dell'opera	
Dimensionamento dell'intervento (unità di misura)	Unità di misura
Dimensionamento dell'intervento (valore)	Valore (mq, mc…)
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato	Sì/no
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato	Sì/no
Fonti di finanziamento (se intervento di completamento non incluso in scheda D)	
Sponsorizzazione	Sì/no
Finanza di progetto	Sì/no
Costo progetto	Importo
Finanziamento assegnato	Importo
Tipologia copertura finanziaria	
Comunitaria	Sì/no
Statale	Sì/no
Regionale	Sì/no
Provinciale	Sì/no
Comunale	Sì/no
Altra pubblica	Sì/no
Privata	Sì/no

ALLEGATO I - Scheda C: Programma triennale delle opere pubbliche

Amministrazione: **Residenza Socio – Sanitaria "Pio Istituto Campana" - Azienda Pubblica di Servizi alla Persona**

Elenco degli immobili disponibili art. 21 co. 5 e art. 191 del d.lgs. 50/2016

codice unico immobile (1)	riferimento CUI intervento (2)	riferimento CUP opera incompiuta (3)	descrizione immobile	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex c. 1 art. 191	immobili disponibili ex art. 21 co. 5	già incluso in programma dismissioni di cui art. 27 DL201/2011 convertito dalla legge 214/2011	tipo disponibilità se immobile derivante da opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	valore stimato			
				Regione	Provincia	Comune						primo anno	secondo anno	terzo anno	totale
codice	codice	codice	testo	codice	codice	codice	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
												somma	somma	somma	somma

Il referente del programma

(……..)

Note

(1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "i" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre

(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione.

(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. si, cessione
3. si, in diritto di godimento a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare al concessionario

Tabella C.3

1. no
2. si, come valorizzazione
3. si, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

DM 14/2018, ALLEGATO I - Scheda D: Programma triennale delle opere pubbliche

Amministrazione:**Residenza Socio – Sanitaria "Pio Istituto Campana" - Azienda Pubblica di Servizi alla Persona**

Elenco degli interventi del programma

Numero intervento CUI	Codice interno dell'Amministrazione	Codice CUP	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento	lotto funzionale	lavoro complesso	Codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	tipologia	settore e sottosettore di intervento	descrizione dell'intervento	livello di priorità	Stima dei costi dell'intervento							apporto di capitale privato		intervento aggiunto o variato a seguito di modifica del programma
							Regione	Provincia	Comune						primo anno	secondo anno	terzo anno	costi su annualità successive	**Importo complessivo**	valore degli eventuali immobili di cui alla Scheda C collegati all'intervento	scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	importo	tipologia	
numero intervento CUI	testo	codice		testo	SI/NO	SI/NO	codice	codice	codice	codice	Tabella D.1	Tabella D.2	testo	Tabella D.3	valore	valore	valore	valore	**valore**	valore	data	valore	tabella D.4	tabella D.5
		F81E14000110009	2019	R.Orsini	SI	NO	9	48	28	ITE12	4	Infrastrutture sociali - Sanitarie -	Ristrutturazione ed ampliamento fabbricato sito in via F.Donati 116-2° lotto	1	350.000,00	-	-	-	**350.000,00**	-		-		

-

Il referente del programma
Il Direttore - E.Stefanini

ALLEGATO I - Scheda E: Programma triennale delle opere pubbliche

Amministrazione: **Residenza Socio – Sanitaria "Pio Istituto Campana" - Azienda Pubblica di Servizi alla Persona**

Interventi compresi nell'elenco annuale

codice unico intervento CUI	CUP	descrizione intervento	responsabile del procedimento	importo annualità	importo intervento	finalità	livello di priorità	conformità urbanisitica	verifica vincoli ambientali	livello di progettazione	Centrale di committenza o soggetto aggregatore al quale si farà ricorso per l'espletamento della procedura di affidamento		intervento aggiunto o variato a seguito di modifica del programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
codice	F81E14000110009	Ristrutturazione ed ampliamento fabbricato sito in via F.Donati 116- 2° lotto	R. Orsini	350.000,00	350.000,00	MIS	1	SI	SI	3	0000242576	Residenza Socio – Sanitaria Pio Istituto Campana A.P.S.P.	ereditato da Scheda D

Il referente del programma

(……..)

(*) Totale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN adeguamento normativo
AMB qualità ambiente
COP completamento opera incompiuta
CPA conservazione del patrimonio
MIS miglioramento e incremento del servizio
URB qualità urbana
VAB valorizzazione beni vincolati
DEM demolizione opera incompiuta
DEOP demolizione opere preesistenti e non piuù utilizzate

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico economica; documento di fattibilità delle alternative progettuali

2. progetto di fattibilità tecnico economica; documento finale
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

ALLEGATO I - Scheda F: Programma triennale delle opere pubbliche

Amministrazione: **Residenza Socio – Sanitaria “Pio Istituto Campana” - Azienda Pubblica di Servizi alla Persona**

Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati

codice unico intervento CUI	CUP	descrizione intervento	importo intervento	livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è stato riproposto (1)
codice	ereditato dal precedente programma	ereditato dal precedente programma	ereditato dal precedente programma	ereditato dal precedente programma	testo

Il referente del programma

(……..)

(1) Breve descrizione

RESIDENZA SOCIO – SANITARIA
"PIO ISTITUTO CAMPANA "
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
Seravezza
Provincia di Lucca

Allegato "B" alla deliberazione C.d'A. n. 32 del 5.12.2018

A completamento dell' istruttoria concernente la seguente proposta di deliberazione:

Oggetto: : Adozione Programma Triennale 2019/2021 ed Elenco Annuale 2019 dei lavori pubblici.

La sottoscritta Stefanini Eugenia, Direttore, interessata in qualità di proponente all' adozione del provvedimento in oggetto, rende i seguenti pareri ed attestazioni:

X rende sulla proposta il seguente parere di regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Seravezza, lì 05.12.2018 Firma
F.to E. Stefanini

X rende sulla proposta il seguente parere di regolarità contabile: FAVOREVOLE

Seravezza, lì 05.12.2018 Firma
F.to E. Stefanini

X rende sulla proposta il seguente parere di legittimità: FAVOREVOLE

Seravezza, lì 05.12.2018 Firma
F.to E. Stefanini

RESIDENZA SOCIO – SANITARIA
"PIO ISTITUTO CAMPANA "
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
Seravezza
Provincia di Lucca

……OMISSIS…….

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

NUMERO 32 del 5.12.2019

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

I Consiglieri	Il Presidente	Il Direttore
F.to Salvetti Marco	F.to Venturini Renzo	F.to Stefanini Eugenia
F.to Polidori Luca		
F.to Dal Torrione Pier Carlo		
F.to Don Luca Volpi		

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Stefanini Eugenia , Direttore , certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata integralmente sul sito internet istituzionale dell'Azienda www.piocampana.it sezione "Albo on line" il _____ e che vi è rimasta per gg. 15 consecutivi, e nessun reclamo è stato presentato a questo ufficio contro la medesima.

Seravezza, lì _____

Il Direttore

_____

La presente copia è conforme all'originale in carta libera per uso Amministrativo e di ufficio.

Seravezza, lì 11 febbraio 2019

Il Direttore

F.to Eugenia Stefanini