RESIDENZA SOCIO-SANITARIA
PIO ISTITUTO CAMPANA
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona - SERAVEZZA (Lu)
info@piocampana.it - tel. 0584756146

DETERMINAZIONE del DIRETTORE
N.153 del 31 Dicembre 2025

OGGETTO: Affidamento varie opere di imbiancatura e verniciatura
Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36 del 2023

IL DIRETTORE

Visto l'art. 17, comma 1 e 2, del D.lgs n.36 del 2023, il quale prevede che :
"1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.
2.In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico – finanziaria e tecnico professionale";

Dato atto che si rende necessario affidare con urgenza a ditta specializzata nel settore le seguenti opere di imbiancatura, verniciatura e manutenzione relative alla RSA onde garantire condizioni di sicurezza per gli ospiti ed i lavoratori della struttura oltre che il decoro degli ambienti interni ed esterni:
- fissaggio cartellonistica antincendio;
- fissaggio zoccolini vari e angolari;
- imbiancatura sala caffè;
- riprese di imbiancatura nei vari reparti RSA ala storica e corridoio cucina;
- riprese con smalto murale nella RSA nuova ala ;
- imbiancatura esterna della nuova porta della sala caffè;

Visto l'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs 36 del 2023 a mente del quale "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:[…] b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui all'oggetto non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo secondo quanto previsto dall'art.48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in particolare, per il loro modesto valore, molto al di sotto della soglia comunitaria ;

Preso atto :
- dell'Allegato I.1 al D.Lgs. 36 del 2023, nel quale, all' art.3, comma 1, lett. d), viene definito l' "affidamento diretto" come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art.50, comma 1, lettere a) e b) del codice e dei requisiti generali e speciali previsti dal medesimo codice";
- dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- dell'Allegato I.4 al D.Lgs. 36/2023, ove, all'art.1, comma 2, in merito all'imposta di bollo, si prevede che "…Sono esenti dall'imposta gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro";
- dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che in caso di affidamento diretto il contratto è stipulato " mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato….";

Dato atto che, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, il presente affidamento, considerato anche il non rilevante valore, non è suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilazione dei tempi di completamento della prestazione e duplicazione di attività amministrativa con conseguente violazione del principio del risultato di cui all' art.1 del D. Lgs. 36/2023;

Tenuto conto infine che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al nuovo Codice dei Contratti;

Dato atto che la ditta DEL CHIARO Carlo con sede legale in Via Porto Vecchio, 654/B Massarosa (Lu) , che vanta esperienza consolidata e risultati qualitativamente elevati nella suddetta tipologia di lavorazioni e che ha sempre tenuto, nei confronti dell'Azienda, un comportamento corretto, rispettoso dei prezzi e condizioni pattuite oltre che dei tempi concordati di esecuzione delle opere, ha quantificato in €. 2.070,00 oltre iva di legge la spesa necessaria per l'esecuzione delle suddette opere;

Ritenuto di dover approvare il suddetto preventivo di spesa valutato congruo e rispondente all'interesse dell'Azienda;

Dato atto che l'Ente ha acquisito dall'operatore economico un'apposita autodichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000 dalla quale risulta il possesso dei requisiti di carattere generale coerentemente con quanto previsto dall'art. 52, comma 1 del D.lgs 36 del 2023, a mente del quale "Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti

di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno";

Visto il Durc in corso di validità Prot. INPS_51050322 data richiesta 07.10.2025 Scadenza validità 04.02.2026 rilasciato con esito regolare ed acquisito tramite procedura on-line;

Dato atto che, dalla consultazione del casellario ANAC, non sono state rilevate annotazioni a carico del suddetto operatore economico;

Preso atto che il Budget anno 2025 consente di accogliere la spesa stimata per il presente affidamento;

Dato atto che l'Azienda, tenuto conto della particolarità dell'affidamento e dell'urgenza di provvedere, ritiene opportuno ricorrere alla piattaforma dei contratti pubblici (PCP) per l'acquisizione del CIG;

Dato atto della regolarità tecnica e contabile della presente determina;

DETERMINA

di affidare le opere di manutenzione ordinaria in premessa richiamate alla ditta DEL CHIARO Carlo con sede legale in Via Porto Vecchio, 654/B Massarosa (Lu) P.IVA 01298070465, per un corrispettivo complessivo di €. 2.070,00 oltre Iva di legge;

di dare atto che la spesa di cui sopra trova copertura nel budget finanziario di spesa assegnato al Direttore per l'esercizio 2025;

di precisare che il presente provvedimento assume la valenza della decisione a contrarre di cui all' art. 17, comma 1 e 2 , D.Lgs. 36/2023;

di nominare sé stesso quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) in relazione a tutte le fasi del presente affidamento, ivi compresa la sua esecuzione, e di dichiarare a tal fine che non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi di quanto disposto dall'art. 16 del D.lgs. 36 del 2023;

di stabilire che il pagamento avverrà sul conto corrente dedicato indicato dall'affidatario e che lo stesso è assoggettato agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della l. 136 del 2010;

di obbligare l'affidatario del servizio al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;

di stabilire che la forma contrattuale si identifica con lo scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs 36 del 2023;

di pubblicare gli elementi essenziali della presente determina sul sito istituzionale dell'Ente nella Sezione "Amministrazione trasparente", nel rispetto di un equo bilanciamento tra le esigenze di trasparenza, di cui al D.lgs 14 marzo 2013, n. 33, e la tutela dei dati personali, in particolare, del principio di minimizzazione del trattamento, di cui al Regolamento (UE) 2016/679 ed al D.lgs 30 giugno 2003, n. 196.

di provvedere al pagamento a seguito di acquisizione di regolare fattura ;

di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge .

Il DIRETTORE

F.to Dr.ssa E.Stefanini

[X] Copia conforme all'originale

Il DIRETTORE

Dr.ssa E.Stefanini

Firmato digitalmente da:

EUGENIA STEFANINI