RESIDENZA SOCIO-SANITARIA
PIO ISTITUTO CAMPANA
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona - SERAVEZZA (Lu)
info@piocampana.it - tel. 0584756146

DETERMINAZIONE del DIRETTORE
N. 87 del 4 AGOSTO 2025

Oggetto **:Manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto elettrico e rilevazioni fumi della RSA – Anno 2025**
Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36 del 2023

IL DIRETTORE

Premesso
- che si rende necessario affidare per l'anno 2025 i servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto elettrico, dell'impianto di sicurezza e di rilevazione fumi della RSA e sede amministrativa, di illuminazione esterna e di apertura automatica dei cancelli di accesso alla RSA, oltre che la fornitura degli articoli necessari per tali manutenzioni;
- che i suddetti servizi sono attualmente svolti con competenza, puntualità e professionalità dalla ditta GP di Palmerini Graziano di Camaiore;

Visto l'art. 17, comma 1, del D.lgs 36 del 2023, il quale prevede che *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.";*

Visto l'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs 36 del 2023 a mente del quale *"Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*
a) ***affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro****, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
b) ***affidamento diretto dei servizi e forniture****, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione,* ***di importo inferiore a 140.000 euro,*** *anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";*

Visto l'art. 17, comma 2, del D.lgs 36 del 2023, il quale prevede che in caso di affidamento diretto la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alle capacità economico – finanziaria e tecnico – professionale;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui all'oggetto non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo secondo quanto previsto dall'art.48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in particolare, per il loro modesto valore, molto al di sotto della soglia comunitaria ;

Preso atto :
- dell'Allegato I.1 al D.Lgs**.** 36 del 2023, nel quale, all' art.3, comma 1, lett. d), viene definito l' "affidamento diretto" come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art.50, comma 1, lettere a) e b) del codice e dei requisiti generali e speciali previsti dal medesimo codice";*
- dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- dell'Allegato I.4 al D.Lgs. 36/2023, ove, all'art.1, comma 2, in merito all'imposta di bollo, si prevede che *"Sono esenti dall'imposta gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro";*
- dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che in caso di affidamento diretto il contratto è stipulato *" mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato….";*

Tenuto conto infine che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al nuovo Codice dei Contratti;

Ritenuto opportuno, per evidenti ragioni di convenienza e approfondita conoscenza degli impianti elettrico e di sicurezza della RSA, affidare la manutenzione degli stessi alla ditta GP di Palmerini G. anche nell'anno 2025;

Dato atto che la ditta GP di Palmerini Graziano, è altresì particolarmente apprezzata per la qualità del servizio offerto, la competenza e professionalità dei propri tecnici e la tempestività degli interventi di assistenza *;*

Dato atto che la suddetta ditta si è dichiarata disponibile a svolgere i servizi di manutenzione sopra elencati anche nell'anno 2025 alle condizioni di cui alle bozze di contratti di manutenzione allegate sub "A" e "B" alla presente determinazione;

Dato atto che l'Azienda svolgerà la procedura d'affidamento tramite la piattaforma telematica START, la quale ha compiuto il processo di certificazione delineato dalle Regole tecniche di AGID (provvedimento AGID n. 137/2023) e dallo Schema operativo (pubblicato sul sito di AGID il 25/09/2023, il cui Allegato 2 è stato aggiornato in data 14/11/2023), così come verificabile sul sito dell'Autorità accedendo al seguente link: tp://dati.anticorruzione.it/#/regpiacert;

Dato atto che la GP di Palmerini Graziano ha trasmesso la dichiarazione circa il possesso dei requisiti generali;

Visto il Durc in corso di validità Prot. INAIL_49585342 data richiesta 18.06.2025 scadenza validità 16.10.2025, rilasciato con esito regolare ed acquisito tramite procedura on-line;

Dato atto che, dalla consultazione del casellario ANAC, non sono state rilevate annotazioni a carico del suddetto operatore economico;

Dato atto che il Budget annuale consente di accogliere la spesa stimata per il presente affidamento;

Rilevato che sono stati sottoscritti dalla suddetta ditta GP di Palmerini Graziano il modello di autocertificazione contenente le dichiarazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari e la comunicazione del conto corrente dedicato;

Dato atto della regolarità tecnica e contabile della presente determina ;

DETERMINA

per quanto in narrativa premesso, che si intende integralmente richiamato:

di affidare, per l'anno 2025, i servizi di manutenzione di cui in premessa alla ditta GP di Palmerini Graziano con sede legale in Camaiore (Lu) Via Sarzanese n.83 P.IVA 00423440460 alle condizioni riportate negli schemi di contratti allegati sub **"A"** e **"B"** alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale ;

di dare atto che la spesa conseguente all'affidamento in oggetto, ammontante a presunti €. 39.000,00 oltre IVA di legge (manodopera e materiali) trova copertura nel budget finanziario di spesa relativo all'anno 2025 ;

di provvedere al pagamento dietro presentazione di regolari fatture;

di precisare che il presente provvedimento assume la valenza della decisione a contrarre di cui all' art. 17, comma 1, D.Lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

di affidare il servizio in oggetto riservandosi, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti da parte della ditta GP di Palmerini Graziano, di risolvere il contratto e, conseguentemente, di disporre il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché di applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto ;

di stabilire che il pagamento avverrà sul conto corrente dedicato indicato dall'affidatario e che lo stesso è assoggettato agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della l. 136 del 2010;

di nominare sé stesso quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) in relazione a tutte le fasi del presente affidamento, ivi compresa la sua esecuzione, e di dichiarare a tal fine che non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi di quanto disposto dall'art. 16 del D.lgs. 36 del 2023;

di pubblicare gli elementi essenziali della presente determina sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente", nel rispetto di un equo bilanciamento tra le esigenze di trasparenza , di cui al D.lgs 14 marzo 2013, n. 33, e la tutela dei dati personali, in

particolare, del principio di minimizzazione del trattamento, di cui al Regolamento (UE) 2016/679 ed al D.lgs 30 giugno 2003, n. 196;

di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge .

Il DIRETTORE
F.to D.ssa E.Stefanini

X Copia conforme all'originale

Il DIRETTORE

Dr.ssa E.Stefanini

Firmato digitalmente da:
EUGENIA STEFANINI
04/08/2025 16:06