RESIDENZA SOCIO-SANITARIA
PIO ISTITUTO CAMPANA
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona - SERAVEZZA (Lu)
info@piocampana.it - tel. 0584756146

DETERMINAZIONE del DIRETTORE
N. 76 del 30 SETTEMBRE 2024

Oggetto **: Realizzazione varie opere edili presso la RSA - CIG B26C944548**
Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36 del 2023

IL DIRETTORE

Premesso
- che, al fine di evitare danni a persone e cose presenti nel resede della RSA, il manto di copertura in laterizio e la membrana impermeabilizzante della falda nord – ovest del tetto della RSA fabbricato "storico" sono state recentemente sostituite in quanto danneggiati dagli avversi agenti atmosferici ;
- che si è reso inoltre necessario provvedere alla realizzazione di muretto di recinzione di parte del resede della RSA previo sbancamento dell'area a quest'ultimo antistante, onde evitare pericoli per gli anziani durante la permanenza nel giardino della RSA;
- che si è reso inoltre necessario provvedere a varie opere di impermeabilizzazione e prevenzione infiltrazioni di acqua mediante installazione di pavimentazione in igloo nei vani seminterrati della sede amministrativa;

Dato atto che, considerata l'urgenza delle suddette opere, è stata incaricata dell'esecuzione delle stesse la ditta Edil.Co Srl, ditta di fiducia dell'Azienda, particolarmente apprezzata per la qualità delle lavorazioni ed esperienza nel settore;

Visto l'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs 36 del 2023 a mente del quale *"Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: b)* ***affidamento diretto*** *dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione,* ***di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici****, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";*

Visto l'art. 17, comma 2, del D.lgs 36 del 2023, il quale prevede che in caso di affidamento diretto la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alle capacità economico – finanziaria e tecnico – professionale;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui all'oggetto non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo secondo quanto previsto dall'art.48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in particolare, per il loro modesto valore, molto al di sotto della soglia comunitaria ;

Preso atto :
- dell'Allegato I.1 al D.Lgs**.** 36 del 2023, nel quale, all' art.3, comma 1, lett. d), viene definito l' "affidamento diretto" come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata*

discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art.50, comma 1, lettere a) e b) del codice e dei requisiti generali e speciali previsti dal medesimo codice";
- dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- dell'Allegato I.4 al D.Lgs. 36/2023, ove, all'art.1, comma 2, in merito all'imposta di bollo, si prevede che *"Sono esenti dall'imposta gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro";*
- dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che in caso di affidamento diretto il contratto è stipulato *" mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato….";*

Tenuto conto infine che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al nuovo Codice dei Contratti;

Dato atto che la ditta Edil.Co. Srl ha trasmesso la dichiarazione circa il possesso dei requisiti generali;

Visto il Durc in corso di validità rilasciato con esito regolare ed acquisito tramite procedura on-line;

Dato atto che, dalla consultazione del casellario ANAC, non sono state rilevate annotazioni a carico del suddetto operatore economico;

Dato atto che la suddetta ditta Edil.Co. Srl ha provveduto con urgenza e puntualità alle suddette lavorazioni per una spesa complessiva di €. 13.518,20 oltre Iva di legge risultanti da dettagliato consuntivo delle opere effettuate agli atti di questa amministrazione e che viene di seguito sinteticamente riportato:
- Rifacimento di parte della copertura della Struttura (preparazione per posa tegole, fornitura, posa e schiumatura tegole) €. 4.540,60 oltre iva di legge
- Sistemazione giardino (Scavo sbancamento giardino, getto fondazione, fornitura e muratura bozze, fine muratura muro in bozze, posa paletti rete) €. 3.486,60 oltre iva di legge
- Sistemazione vani seminterrati sede amministrativa (demolizione di parti di intonaco, restauro intonaco antiumido, fornitura e posa in opera di soffitto in cartongesso, imbiancatura) €. 1.259,00 oltre iva di legge
- Sistemazione vano ascensore (getto pavimento igloo, posa osmocem, realizzazione pavimentazione) €.4.232,00 oltre iva di legge

Totale €.13.518,20 oltre iva di legge

Ritenuto di dover approvare il suddetto consuntivo ritenutolo corretto e rispondente a quanto effettivamente realizzato dalla suddetta ditta;

Dato atto che il Budget annuale consente di accogliere la spesa stimata per il presente affidamento;

Rilevato che sono stati sottoscritti dalla suddetta ditta Edil.Co. Srl il modello di autocertificazione contenente le dichiarazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari e la comunicazione del conto corrente dedicato;

Dato atto che l'Azienda ha svolto la procedura d'affidamento tramite la piattaforma telematica START, la quale ha compiuto il processo di certificazione delineato dalle Regole tecniche di AGID (provvedimento AGID n. 137/2023) e dallo Schema operativo (pubblicato sul sito di AGID il 25/09/2023, il cui Allegato 2 è stato aggiornato in data 14/11/2023), così come verificabile sul sito dell'Autorità accedendo al seguente link: tp://dati.anticorruzione.it/#/regpiacert;

Dato atto della regolarità tecnica e contabile della presente determina ;

DETERMINA

per quanto in narrativa premesso, che si intende integralmente richiamato:

di affidare, ora per allora, le opere edili richiamate in premessa alla ditta Edil.Co Srl Via dei Carpentieri, 35 Capezzano Pianore (Lu) P.IVA 01774200461, per un importo complessivo di €. 13.518,20 oltre iva di legge;

di approvare il consuntivo delle suddette opere riportato sinteticamente in premessa;

di precisare che il presente provvedimento assume la valenza della decisione a contrarre di cui all' art. 17, comma 1, D.Lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

di dare atto che la suddetta spesa trova copertura nel budget finanziario di spesa relativo all'anno 2024 ;

di stabilire che il pagamento avverrà sul conto corrente dedicato indicato dall'affidatario e che lo stesso è assoggettato agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della l. 136 del 2010;

di stabilire che la forma contrattuale si identifica con lo scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36 del 2023;

di nominare sé stesso quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) in relazione a tutte le fasi del presente affidamento, ivi compresa la sua esecuzione, e di dichiarare a tal fine che non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi di quanto disposto dall'art. 16 del D.lgs. 36 del 2023;

di pubblicare gli elementi essenziali della presente determina sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente", nel rispetto di un equo bilanciamento tra le esigenze di trasparenza , di cui al D.lgs 14 marzo 2013, n. 33, e la tutela dei dati personali, in particolare, del principio di minimizzazione del trattamento, di cui al Regolamento (UE) 2016/679 ed al D.lgs 30 giugno 2003, n. 196;

di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge .

Il DIRETTORE
F.to D.ssa E.Stefanini

X Copia conforme all'originale

Il DIRETTORE
Dr.ssa E.Stefanini

Firmato digitalmente da:
EUGENIA STEFANINI
03/10/2024 08:58