

COMUNE DI SERAVEZZA

PROVINCIA DI LUCCA

PIO ISTITUTO CAMPANA

Azienda Pubblica di Servizio alla Persona

**RIORGANIZZAZIONE DEGLI SPAZI INTERNI ED
ESTERNI DEL FABBRICATO ADIACENTE ALLA RSA
CON CONTESTUALE AMPLIAMENTO PER LA
REALIZZAZIONE DEL NUOVO NUCLEO ALZHEIMER
- 1° LOTTO -**

**PROGETTO ESECUTIVO
QUADRO TECNICO ECONOMICO**

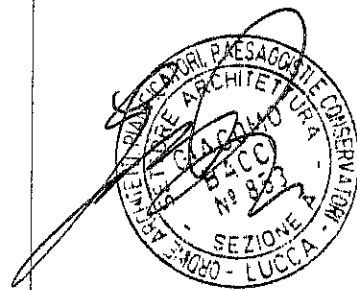
(Aggiornamento del 15 Settembre 2017)

Il Committente:

Presidente Pio Istituto Campana
Venturini Renzo

Il Progettista architettonico:

Arch. Giacomo Bacci



Rev.	Descrizione modifica:	Data	Dis.	Appr.

COMMITTENTE:

Residenza Socio Sanitaria
Pio Istituto Campana
Via F. Donati n. 100/116
55047 Seravezza (LU)

Il presente documento non può essere riprodotto in tutto o in parte
senza il consenso scritto della Proprietà.

Raggruppamento Temporaneo di Professionisti

Ing. Riccardo Feliciani - Arch. Giacomo Bacci - Ing. Alberto Del Carlo - Ing. Stefano Nadotti

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI PREVISTI

A.1	Importo lavori a base d'asta	€	1.334,607,44
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		68.721,96
A	Totale lavori		€ 1.403.329,40

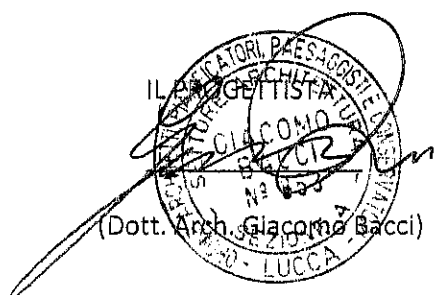
B) SOMME A DISPOSIZIONE

B.1	I.V.A. sul totale lavori (10%)	€	140.332,94
B.2	Servizio integrativo delle funzioni di RUP	€	7.756,70
B.3	Spese tecniche per Revisione Progetto Definitivo ed Esecutivo e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione compresi oneri previdenziali	€	41.080,00
B.4	Spese tecniche per Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione compresi oneri previdenziali	€	45.968,00
B.5	IVA 22% sulle Spese Tecniche	€	19.150,56
B.6	Collaudo Statico	€	7.500,00
B.7	Rimborso al Comune di Seravezza costo RUP	€	538,00
B.8	Spese gara e AVCP	€	5.192,99
B.9	Imprevisti ed arrotondamenti	€	<u>29.151,41</u>
B	Totale somme a disposizione	€	296.670,60

TOTALE GENERALE DEL PRGETTO

€ 1.700.000,00

Seravezza, lì 15 Settembre 2017


(Dott. Arch. Giacomo Bacci)